

単価表2

揭示用

内管工事見積単価表

既築戸建新設工事

2025年10月1日 実施
(お申込み受付分から適用)



長野都市ガス株式会社

－ 目 次 －

I. 工事費の構成と適用範囲	1
I-1. 工事費の構成	1
I-2. 適用範囲	1
I-3. 適用条件	1
I-4. 単価項目および適用条件	1
I-5. 工事費の割増	2
I-6. 工事費の算定	2
I-7. 見積金額の算定	2
I-8. その他	2
II. 基本工事費	3
III. 施工単価	3
III-1. 埋設管工事単価	3
PE管	3
III-2. 非埋設管工事単価	3
白ガス管、カラー鋼管	3
III-3. 撤去工事単価	4
III-4. フレキガス栓ライン工事単価	4
フレキガス栓工法	4
III-5. 特別材料費	5
①PEボールバルブ・分岐バルブ	5
②ピット	5
③PC絶縁ソケット・エルボ	5
④鋼管ライザー管	5
⑤再連絡継手	5
III-6. 特別工事費	6
①フレキガス栓接続	6
②強化ガスホース取付	6
③金属フレキホース取付	6
④取出工事	6
⑤掘削・埋戻し	6
III-7. 付帯工事費	7
①はつり・補修 等	7
②支持金物 等	7
③穴あけ(ダイヤモンドカッター	8
④カッター切り	8
⑤コンクリートこわし・復旧	8
IV. 割増工事費	8
V. 諸経費	8

I. 工事費の構成と適用範囲

I-1. 工事費の構成



(1) 工事費

工事費とは、工事価格と消費税相当額の和で、工事の施工にあたり通常要すると考えられる費用です。

(2) 工事価格

工事価格とは、工事原価と諸経費の和で、消費税相当額を含まない価格です。

(3) 工事原価

工事原価とは、直接工事費、及び共通仮設費の総額であり、下記の項目から構成されます。

- a. 基本工事費 工事における基本的な工事の費用
- b. 埋設管工事費 = 埋設管単価×設置延長
- c. 非埋設管工事費 = 非埋設管単価×設置延長
- d. フレキガス栓ライン工事費 = フレキガス栓ライン単価×ライン数
- e. 特別材料費 お客様の申込みまたは工事箇所の状況により、特別な材料を要する場合の工事費用
- f. 特別工事費 お客様の申込みまたは工事箇所の状況により、特別の工程を要する場合の工事費用
- g. 付帯工事費 はつり・穴あけ・コンクリート壊し及び復旧・塗装等配管に付帯する工事が発生した場合の工事費用

(4) 諸経費

事務処理費、一般管理費等の工事原価に含まれない諸費用です。

(5) 消費税相当額

工事価格に消費税率を乗じた消費税相当額です。

I-2. 適用範囲

本単価は、既築戸建住宅においてガスを新たに使用するためのガス工事を申し込む場合に限り適用します。
なお、I-3. 適用条件があてはまらない場合については、内管工事見積単価表(既築戸建新設工事を除く)「単価表1」を適用します。

I-3. 適用条件

- (1) 既築戸建住宅において新規にガスメーターを取り付ける工事で、配管材料にPE管、鋼管、さや管付きを含むフレキ管で施工する場合に適用します。
- (2) 新規に設置するガスメーターは、1工事につき1個とします。
また、取り付けするガスメーターの号数は、 $Q_{max}=2.5, 4, 6$ (m³/h)のいずれかの場合に限ります。
- (3) 対象となる既築戸建住宅の建物規模は、地上3階～地下1階建ての建物までとします。
建物の構造は、木造建物・鉄骨系建物のいずれの場合でも適用となります。

I-4. 単価項目および適用条件

(1) 基本工事費

新規にガスメーターを取り付けるにあたり、発生する基本的な作業を行うための費用です。

使用材料としてガスメーターユニットを用います。ガスメーターユニットの工事費およびガスメーターの取り付け作業費を含みます。

(2) 埋設管工事費

敷地内の埋設部分の地中配管に適用します。使用材料はPE管(口径50mm以下)、さや管付きフレキ管(口径

25mm以下)を用います。

(3)非埋設配管工事費

敷地内の非埋設部分の配管に適用します。使用材料は、白ガス管(口径50mm以下)、カラー鋼管(口径50mm以下)、フレキ管(25mm以下)を用います。

(4)フレキガス栓ライン工事費

ガスメーター以降のライン単価適用部は、さや管付を含むフレキ管を用いて配管延長する部分に適用します。1ラインあたりの最大延長は15.0mまでとします。

I-5. 工事費の割増

夜間割増工事、休日割増工事の加算額の取扱いは以下によります。

(1)夜間割増工事費

- ①お客さまのお申込みにより、午後7時から翌日の午前6時までの間に工事を行う場合に適用します。
- ②午後7時以降に待機を行った場合には、上記の他に待機時間に応じた費用を別途加算させていただきます。

(2)休日割増工事費

お客さまのお申込みにより、休日に工事を行う場合に適用します。この場合の休日とは、日曜日、銀行法第15条第1項に規定する政令で定める日及び1月2～3日、12月29～31日をいいます。

I-6. 工事費の算定

工事原価 = (基本工事費 + 埋設管工事費 + 非埋設管工事費 + フレキガス栓ライン工事費 + 特別材料費 + 特別工事費 + 付帯工事費) + (割増工事費)

= (基本工事費 + 埋設管工事費 + 非埋設管工事費 + フレキガス栓ライン工事費 + 特別材料費 + 特別工事費 + 付帯工事費) × (1 + 割増率)

工事価格 = 工事原価 + 諸経費 = 工事原価 × (1 + 諸経费率)

工事費 = 工事価格 + 消費税相当額 = 工事価格 × (1 + 消費税率)

I-7. 見積金額の算定

見積延長の計算は、管種・口径別に0.5m単位とし、端数は切り捨てます。但し、延長が0.5m未満の場合は0.5mとします。フレキガス栓ライン工事費については、配管の末端部分のガス栓の有無によって選別し、ラインの系統数に応じて工事費を算定します。

見積金額 = (a+b+c+d+e+f+g) × (1 + 割増率) × (1 + 諸経费率) × (1 + 消費税率)

= (基本工事費 + 埋設管単価 × 延長 + 非埋設管単価 × 延長 + フレキガス栓ライン単価 × ライン数 + 特別材料費 + 特別工事費 + 付帯工事費) × (1 + 割増率) × (1 + 諸経费率) × (1 + 消費税率)

但し、見積金額の算定にあたっては、千円未満の端数が生じないよう工事価格を減じて調整します。

I-8. その他

- (1) 本単価表に記載のない項目については、別途個別見積とします。
- (2) 見積金額には、法定福利費が含まれています。

II. 基本工事費

工事を行うに当り、必ず発生する基本的な施工費用。
1工事について1式で計上します。

(円/式)

工種	金額		備考
	税抜	税込	
既築戸建新設	38,980	42,878	ガスメーターユニットを用います。メーターユニットの工事費、メーター取り付け費を含みます。

III. 施工単価

以下に、各種施工の条件別、規格別の単価を示します。
また、特殊な工事、及び記載のない工種等で、この価格表に拠らない場合は、別途見積りとなります。

III-1. 埋設管工事単価

土中埋設を伴う、PE管、さや管付フレキ管の標準的な配管施工における単位延長当りの価格。

(円/m)

品名	条件	区分	25mm	30mm	50mm
			PE管	土木工事を含む	税抜
税込	7,370	7,700			12,100
土木工事を除く	税抜	5,100		6,000	9,000
	税込	5,610		6,600	9,900

(円/m)

品名	条件	区分	10mm	15mm	20mm	25mm
			さや管付フレキ管	土木工事を含む	税抜	6,600
税込	7,260	7,370			7,590	8,250
土木工事を除く	税抜	5,100		5,200	5,300	5,900
	税込	5,610		5,720	5,830	6,490

III-2. 非埋設管工事単価

白ガス管、カラー鋼管、フレキ管の標準的な配管施工における単位延長当りの価格。

(円/m)

品名	区分	15mm	20mm	25mm	32mm	50mm
		白ガス管	税抜	4,400	4,700	5,800
税込	4,840		5,170	6,380	7,040	9,570
カラー鋼管	税抜	5,900	6,200	6,700	7,700	10,800
	税込	6,490	6,820	7,370	8,470	11,880
フレキ管		10mm	15mm	20mm	25mm	
	税抜	6,400	7,700	8,600	12,600	
	税込	7,040	8,470	9,460	13,860	

Ⅲ-3. 撤去工事単価

配管の切断、撤去、運搬車への積込みまでの一連の標準的な作業であり、廃材処理に要する費用を含みます。撤去1箇所ごとに箇所数で見積り、総延長が(撤去箇所数×1m)を超えた数量を延長で見積ります。

撤去工事費＝箇所見積(撤去箇所数×撤去単価)＋延長見積(延長m×撤去単価)

ただし、撤去の総延長mが、(撤去箇所数×1m)を超えない場合は、箇所見積のみとなります。

例1) 撤去箇所が4箇所、撤去総延長が4.5mの見積＝撤去単価×4箇所＋撤去単価×0.5m

例2) 撤去箇所が3箇所、撤去総延長が、2.5mの見積＝撤去単価×3箇所 (延長見積なし)

土木工事は別途見積ります。

(円/m・箇所)

品名	区分	32mm以下	40mm	50mm	80mm
撤去工事費	税抜	2,100	2,800	3,000	4,400
	税込	2,310	3,080	3,300	4,840

Ⅲ-4. フレキガス栓ライン工事単価

品名	区分	10～25mm
ガス栓あり(注)	税抜	24,840
	税込	27,324
ガス栓なし	税抜	17,800
	税込	19,580

(注)フレキガス栓ライン工事単価が適用されるガス栓は、次のとおり。

品名		つまみ有無
露出ガス栓(1口)	フレキガスコンセント(露出)	無
露出ガス栓(2口)	フレキガスコンセント(W露出)	無
埋込ガス栓(1口)	壁フレキガスコンセント	無
	壁フレキガスコンセント(電気コンセント1口付)	
	壁フレキガスコンセント(電気コンセント2口付)	
	壁フレキガスコンセント(薄型)	
	壁貫通フレキガスコンセント(丸穴)	
床フレキガスコンセント(丸穴)		
埋込ガス栓(2口)	壁フレキガスコンセント(W埋込)	
ネジガス栓	フレキ 1/2UL ネジガス栓 10・15mm	有
	フレキ 1/2UL ネジガス栓(おねじ) 10・15mm	
	フレキ 1/2UI ネジガス栓 10・15mm	
	フレキ 3/4UI ネジガス栓 20mm	
	フレキ 3/4UI ネジガス栓 25mm	
	フレキ 3/4UL ネジガス栓 20mm	
	フレキ 13mm Lネジガス栓	
	フレキ 13mm LAネジガス栓	

Ⅲ-5. 特別材料費

①PEボールバルブ・分岐バルブ・メーターガス栓

(円/個)

品名	区分	30mm	50mm
PEボールバルブ	税抜	35,940	41,860
	税込	39,534	46,046

(円/個)

品名	区分	15mm	20mm	25mm	32mm	50mm
分岐バルブ	税抜	7,600	7,870	8,890	11,610	20,340
	税込	8,360	8,657	9,779	12,771	22,374

②ピット

品名	区分	単位	単価	
			税抜	税込
26型ピット	A	円/組	21,980	24,178
レジピット	C	円/組	82,630	90,893

③PC絶縁ソケット・エルボ

(円/個)

品名	区分	15mm	20mm	25mm	32mm	50mm
PC絶縁ソケット・エルボ	税抜	2,690	2,830	3,030	3,420	5,150
	税込	2,959	3,113	3,333	3,762	5,665

④鋼管ライザー管

品名	単位	単価	
		税抜	税込
鋼管ライザー管30mm×25mm(直管・曲管)	円/本	3,190	3,509

⑤再連絡継手

品名	単位	単価	
		税抜	税込
再連絡継手 25mm・32mm	円/本	15,120	16,632

Ⅲ-6. 特別工事費

①フレキガス栓接続

品名	単位	単価	
		税抜	税込
フレキガス栓接続	円/箇所	1,600	1,760

②強化ガスホース取付

品名	単位	区分	500mm以下	900mm以下
			税抜	税込
13mm強化ガスホース (SL自在型)	円/個		6,360	7,300
			6,996	8,030
13mm強化ガスホース (S型)	円/個		5,190	5,960
			5,709	6,556

③金属フレキホース取付

品名	単位	区分	400mm以下	500mm以下
			税抜	税込
フレキシブルホース 15mm (屋内外兼用)	円/個		5,510	9,420
			6,061	10,362

品名	単位	区分	650mm以下
			税抜
フレキシブルホース 15mm (屋内小型給湯器用)	円/個		4,190
			4,609

④取出工事

			元管口径 (PE管口径)	25mm以下	32mm (30mm)	40mm	50mm	80mm (75mm)
			切断 取出 *1	鋼管	露出切断取出	税抜	12,720	
税込	13,992					15,081	17,314	28,985
埋設切断取出	税抜	17,040			19,000	21,250	31,710	
	税込	18,744			20,900	23,375	34,881	
PE管×PE管切断取出	税抜	11,430		11,910		13,330	17,780	
	税込	12,573		13,101		14,663	19,558	
PE融着取出*2	税抜	14,730	14,890		15,520	16,990		
	税込	16,203	16,379		17,072	18,689		

注) 供給管工事を伴う場合、供給管工事で施工する末端配管からの取出しについては見積りません。

*1 既設管の一部を切断して新たにガス管を分岐取出する工事。

*2 既設PE管からPE継手を使用してPE管を分岐取出する工事。

⑤掘削・埋戻し

工種	単位	区分	単価
掘削	円/m ³	税抜	15,200
		税込	16,720
埋戻し	円/m ³	税抜	9,000
		税込	9,900

⑥エアーパージ・点火確認費

灯外内管の切断取出しに伴い、複数の既設メーターを一時供給停止し、供給再開に伴いエアーパージ・点火確認をする費用で、供給停止するメーター個数から1を引いた個数で見積ります。

品名	単位	区分	単価
エアーパージ・点火確認費	円/個	税抜	1,200
		税込	1,320

Ⅲ-7. 付帯工事費

①はつり・補修 等

品 名		単位	区分	単 価		
品 名	壁厚			25mm 以下	32mm 40mm	50mm
はつり	***	円/m	税抜	3,580	7,170	11,210
			税込	3,938	7,887	12,331
はつり補修	***	円/m	税抜	2,690	5,830	8,970
			税込	2,959	6,413	9,867
穴あけ	160mm 以下	円/ヶ所	税抜	4,440	4,440	4,440
			税込	4,884	4,884	4,884
補修	以下	円/ヶ所	税抜	3,630	3,630	3,630
			税込	3,993	3,993	3,993
穴あけ	161~ 200mm	円/ヶ所	税抜	5,920	5,920	5,920
			税込	6,512	6,512	6,512
補修	200mm	円/ヶ所	税抜	3,940	3,940	3,940
			税込	4,334	4,334	4,334
穴あけ	201~ 300mm	円/ヶ所	税抜	13,700	13,700	13,700
			税込	15,070	15,070	15,070
補修	300mm	円/ヶ所	税抜	7,370	7,370	7,370
			税込	8,107	8,107	8,107
配管塗装(2回塗り)		円/m	税抜	1,100	1,500	1,500
			税込	1,210	1,650	1,650

品 名	単位	区分	単価
穴あけ(板壁等)	円/ヶ所	税抜	1,400
		税込	1,540
穴あけ補修(板壁等)	円/ヶ所	税抜	1,190
		税込	1,309

②支持金物 等

品 名	単 位	区分	単 価	備考
アングルブラケット (亜鉛メッキ仕様)	円/個	税抜	14,340	幅300 L-40×40×3.2
		税込	15,774	
アングルブラケット (ステンレス製)	円/個	税抜	20,310	幅300 L-40×40×3.0
		税込	22,341	
アングルブラケット 取外し	円/個	税抜	390	
		税込	429	

品 名	単 位	区分	単 価			備考
			25mm以下	32・40mm	50mm	
吊振止金具 (ステンレス製)	円/個	税抜	1,130	1,250	1,380	メッキ製品とステンレス 製品の差額
		税込	1,243	1,375	1,518	

③穴あけ(ダイヤモンドカッター)

壁厚	単位	区分	口径		
			50φ	75φ	100φ
100mm以下	円/ヶ所	税抜	9,820	11,460	13,100
		税込	10,802	12,606	14,410
101～160mm	円/ヶ所	税抜	9,820	11,460	13,100
		税込	10,802	12,606	14,410
161～200mm	円/ヶ所	税抜	13,100	15,560	17,190
		税込	14,410	17,116	18,909
201～260mm	円/ヶ所	税抜	16,380	19,240	21,700
		税込	18,018	21,164	23,870
261～300mm	円/ヶ所	税抜	19,650	23,340	25,790
		税込	21,615	25,674	28,369
301～400mm	円/ヶ所	税抜	26,200	31,120	34,390
		税込	28,820	34,232	37,829
401～500mm	円/ヶ所	税抜	32,760	39,310	43,400
		税込	36,036	43,241	47,740

④カッター切り

品名	単位	区分	単価		
			10cm以下	11～20cm	21～30cm
カッター切り	円/m	税抜	2,000	4,600	9,200
		税込	2,200	5,060	10,120

⑤コンクリートこわし・復旧

品名	単位	区分	単価		
			10cm以下	11～20cm	21～30cm
コンクリートこわし	円/m ²	税抜	5,200	7,600	11,300
		税込	5,720	8,360	12,430
コンクリート復旧	円/m ²	税抜	11,800	15,200	24,500
		税込	12,980	16,720	26,950

IV. 割増工事費

割増率は、以下のとおりとします。

項目	割増率
夜間	35%
休日	15%
小運搬	10%

V. 諸経費

諸経費率は、以下のとおりとします。

諸経費率	10%
------	-----