

単価表2

揭示用

内管工事見積単価表

既築戸建新設工事

2021年10月1日 実施
(お申込み受付分から適用)

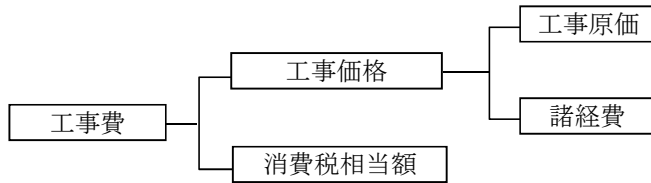
長野都市ガス株式会社

目 次

I. 工事費の構成と適用範囲	
I-1. 工事費の構成	1
I-2. 適用範囲	1
I-3. 適用条件	1
I-4. 単価項目および適用条件	1
I-5. 工事費の割増	2
I-6. 工事費の算定	2
I-7. 見積金額の算定	2
I-8. その他	2
II. 基本工事費	3
III. 施工単価	
III-1. 埋設管工事単価	
PE管	3
III-2. 非埋設管工事単価	
白ガス管、カラー鋼管	3
III-3. フレキガス栓ライン工事単価	
フレキガス栓工法	4
III-4. 特別材料費	
①PEボールバルブ・分岐バルブ	5
②ピット	5
③PC絶縁ソケット・エルボ	5
④鋼管ライザー管	5
⑤再連絡継手	5
III-5. 特別工事費	
①フレキガス栓接続	6
②強化ガスホース取付	6
③金属フレキホース取付	6
④掘削・埋戻し	6
III-6. 付帯工事費	
①はつり・補修 等	7
②支持金物 等	7
③穴あけ(ダイヤモンドカッター)	8
④カッター切り	8
⑤コンクリートこわし・復旧	8
IV. 割増工事費	8
V. 諸経費	8

I. 工事費の構成と適用範囲

I-1. 工事費の構成



(1) 工事費

工事費とは、工事価格と消費税相当額の和で、工事の施工に当たり通常要すると考えられる費用です。

(2) 工事価格

工事価格とは、工事原価と諸経費の和で、消費税相当額を含まない価格です。

(3) 工事原価

工事原価とは、直接工事費、及び共通仮設費の総額であり、下記の項目から構成されます。

- a. 基本工事費 工事における基本的な工事の費用
- b. 埋設管工事費 = 埋設管単価×設置延長
- c. 非埋設管工事費 = 非埋設管単価×設置延長
- d. フレキガス栓ライン工事費 = フレキガス栓ライン単価×ライン数
- e. 特別材料費 お客様の申込みまたは工事箇所の状況により、特別な材料を要する場合の工事費用
- f. 特別工事費 お客様の申込みまたは工事箇所の状況により、特別の工程を要する場合の工事費用
- g. 付帯工事費 はつり・穴あけ・コンクリート壊し及び復旧・塗装等配管に付帯する工事が発生した場合の工事費用

(4) 諸経費

事務処理費、一般管理費等の工事原価に含まれない諸費用です。

(5) 消費税相当額

工事価格に消費税率を乗じた消費税相当額です。

I-2. 適用範囲

本単価は、既築戸建住宅においてガスを新たに使用するためのガス工事を申し込む場合に限り適用します。

なお、I-3. 適用条件が当てはまらない場合については、内管工事見積単価表(既築戸建新設工事を除く)「単価表1」を適用します。

I-3. 適用条件

- (1) 既築戸建住宅において新規にガスメーターを取り付ける工事で、ガスメーターの上流側の埋設部分をPE管、埋設以外の部分をフレキ管または鋼管で施工する場合に適用します。
- (2) 新規に設置するガスメーターは、1工事につき1個とします。
また、取り付けするガスメーターの号数は、 $Q_{max}=2.5, 4, 6(m^3/h)$ のいずれかの場合に限りします。
- (3) 対象となる既築戸建住宅の建物規模は、地上3階～地下1階建ての建物までとします。
建物の構造は、木造建物・鉄骨系建物のいずれの場合でも適用となります。

I-4. 単価項目および適用条件

(1) 基本工事費

新規にガスメーターを取り付けるのにあたり発生する基本的な作業を行うための費用です。

使用材料としてガスメーターユニットを用います。ガスメーターユニットの工事費およびガスメーターの取り付け作業費を含みます。

(2) 埋設管工事費

敷地内の埋設部分の地中配管に適用します。使用する材料はPE管を用います。(口径25mm～50mm)

(3)非埋設配管工事費

敷地内の非埋設部分の配管に適用します。使用する材料は、白ガス管またはカラー鋼管を用います。(口径50mm以下)

(4)フレキガス栓ライン工事費

ガスメーター以降の部分でフレキ管を用いて配管延長する部分に適用します。1ラインあたりの最大延長は15.0mまでとします。

I-5. 工事費の割増

夜間割増工事、休日割増工事の加算額の取扱いは以下によります。

(1)夜間割増工事費

①お客さまのお申込みにより、午後7時から翌日の午前6時までの間に工事を行う場合に適用します。

②午後7時以降に待機を行った場合には、上記の他に待機時間に応じた費用を別途加算させていただきます。

(2)休日割増工事費

お客さまのお申込みにより、休日に工事を行う場合に適用します。この場合の休日とは、日曜日、銀行法第15条第1項に規定する政令で定める日及び1月2～3日、12月29～31日をいいます。

I-6. 工事費の算定

工事原価 = (基本工事費 + 埋設管工事費 + 非埋設管工事費 + フレキガス栓ライン工事費 + 特別材料費 + 特別工事費 + 付帯工事費) + (割増工事費)

= (基本工事費 + 埋設管工事費 + 非埋設管工事費 + フレキガス栓ライン工事費 + 特別材料費 + 特別工事費 + 付帯工事費) × (1 + 割増率)

工事価格 = 工事原価 + 諸経費 = 工事原価 × (1 + 諸経费率)

工事費 = 工事価格 + 消費税相当額 = 工事価格 × (1 + 消費税率)

I-7. 見積金額の算定

見積延長の計算は、管種・口径別に0.5m単位とし、端数は切り捨てます。但し、延長が0.5m未満の場合は0.5mとします。フレキガス栓ライン工事費については、配管の末端部分のガス栓の有無によって選別し、ラインの系統数に応じて工事費を算定します。

見積金額 = (a+b+c+d+e+f+g) × (1 + 割増率) × (1 + 諸経费率) × (1 + 消費税率)

= (基本工事費 + 埋設管単価 × 延長 + 非埋設管単価 × 延長 + フレキガス栓ライン単価 × ライン数 + 特別材料費 + 特別工事費 + 付帯工事費) × (1 + 割増率) × (1 + 諸経费率) × (1 + 消費税率)

但し、見積金額の算定にあたっては、千円未満の端数が生じないよう工事価格を減じて調整します。

I-8. その他

(1) 本単価表に記載のない項目については、別途個別見積とします。

(2) 見積金額には、法定福利費が含まれています。

II. 基本工事費

工事を行うに当り、必ず発生する基本的な施工費用。
1工事について1式で計上します。

(円/式)

工 種	金 額 (税抜)	備 考
既築戸建新設	27,510	ガスメーターユニットを有します。メーターユニットの工事費、メーター取り付け費を含みます。

III. 施工単価

以下に、各種施工の条件別、規格別の単価を示します。
また、特殊な工事、及び記載のない工種等で、この価格表に拠らない場合は、別途見積りとなります。

III-1. 埋設管工事単価

土中埋設を伴う、PE管の標準的な配管施工における単位延長当りの価格。

(円/m)

品 名	条 件	区 分	25mm	30mm	50mm
PE管	土木工事を含む	税抜	4,980	5,430	7,950
	土木工事を除く	税抜	3,850	4,270	6,720

III-2. 非埋設管工事単価

白ガス管、カラー鋼管の標準的な配管施工における単位延長当りの価格。

(円/m)

品 名	区 分	15mm	20mm	25mm	32mm	50mm
白ガス管	税抜	3,230	3,450	4,210	4,630	6,260
カラー鋼管	税抜	4,440	4,580	4,900	5,600	7,830

Ⅲ-3. フレキガス栓ライン工事単価

(円/ライン)

品名	区分	10～25mm
ガス栓あり(注)	税抜	17,350
ガス栓なし	税抜	12,170

(注)フレキガス栓ライン工事単価が適用されるガス栓は、次のとおり。

品名		つまみ有無
露出ガス栓(1口)	フレキガスコンセント(露出)	無
露出ガス栓(2口)	フレキガスコンセント(W露出)	無
埋込ガス栓(1口)	壁フレキガスコンセント	無
	壁フレキガスコンセント(電気コンセント1口付)	
	壁フレキガスコンセント(電気コンセント2口付)	
	壁フレキガスコンセント(薄型)	
	壁貫通フレキガスコンセント(丸穴)	
	床フレキガスコンセント(丸穴)	
埋込ガス栓(2口)	壁フレキガスコンセント(W埋込)	
ネジガス栓	フレキ 1/2UL ネジガス栓 10・15mm	有
	フレキ 1/2UL ネジガス栓(おねじ) 10・15mm	
	フレキ 1/2UI ネジガス栓 10・15mm	
	フレキ 3/4UI ネジガス栓 20mm	
	フレキ 3/4UI ネジガス栓 25mm	
	フレキ 3/4UL ネジガス栓 20mm	
	フレキ 13mm Lネジガス栓	
	フレキ 13mm LAネジガス栓	

Ⅲ-4. 特別材料費

①PEボールバルブ・分岐バルブ・メーターガス栓

(円/個)

品名	区分	30mm	50mm
PEボールバルブ	税抜	26,380	33,220

(円/個)

品名	区分	15mm	20mm	25mm	32mm	50mm
分岐バルブ	税抜	3,450	3,640	4,590	5,810	9,190

②ピット

品名		単位	単価 (税抜)
26型ピット	A	円/組	16,080
レジソピット	C	円/組	61,120

③PC絶縁ソケット・エルボ

(円/個)

品名	区分	15mm	20mm	25mm	32mm	50mm
PC絶縁ソケット・エルボ	税抜	2,090	2,190	2,350	2,660	4,000

④鋼管ライザー管

品名	単位	単価 (税抜)
鋼管ライザー管30mm×25mm(直管・曲管)	円/本	2,380

⑤再連絡継手

品名	単位	単価 (税抜)
再連絡継手 25mm	円/本	7,140
再連絡継手 32mm	円/本	7,100

Ⅲ-5. 特別工事費

①フレキガス栓接続

品名	単位	単価 (税抜)
フレキガス栓接続	円/箇所	1,280

②強化ガスホース取付

品名	単位	区分	300mm	500mm	700mm	800mm	900mm
13mm強化ガスホース (S型)	円/個	税抜	3,070	3,370	3,620	3,780	3,960

③金属フレキホース取付

品名	単位	区分	250mm	300mm	350mm	400mm	450mm	500mm
フレキシブルホース 15mm (屋内外兼用)	円/個	税抜	3,930	4,060	4,190	4,320	6,270	6,440

品名	単位	区分	400mm	650mm
フレキシブルホース 15mm (屋内小型給湯器用)	円/個	税抜	3,330	3,670

④掘削・埋戻し

工種	単位	区分	単価
掘削	円/m ³	税抜	11,030
埋戻し	円/m ³	税抜	6,500

Ⅲ-6. 付帯工事費

①はつり・補修 等

品 名		単 位	区 分	単 価		
品 名	壁厚			25mm 以下	32mm 40mm	50mm
はつり	***	円/m	税抜	2,890	5,780	9,040
はつり補修	***	円/m	税抜	2,170	4,700	7,230
穴あけ	160mm 以下	円/ヶ所	税抜	3,580	3,580	3,580
補修		円/ヶ所	税抜	2,930	2,930	2,930
穴あけ	161~ 200mm	円/ヶ所	税抜	4,770	4,770	4,770
補修		円/ヶ所	税抜	3,180	3,180	3,180
穴あけ	201~ 300mm	円/ヶ所	税抜	11,050	11,050	11,050
補修		円/ヶ所	税抜	5,950	5,950	5,950
配管塗装(2回塗り)		円/m	税抜	840	1,130	1,130

品 名	単 位	区 分	単 価
穴あけ(板壁等)	円/ヶ所	税抜	1,010
穴あけ補修(板壁等)	円/ヶ所	税抜	850

②支持金物 等

品 名	単 位	区 分	単 価	備 考
アングルブラケット (亜鉛メッキ仕様)	円/個	税抜	3,720	幅300 L-40×40×3.2
アングルブラケット (ステンレス製)	円/個	税抜	7,490	幅300 L-40×40×3.0
アングルブラケット 取外し	円/個	税抜	280	

品 名	単 位	区 分	単 価			備 考
			25mm以下	32・40mm	50mm	
吊振止金具 (ステンレス製)	円/個	税抜	570	600	620	メッキ製品とステンレス 製品の差額

③穴あけ(ダイヤモンドカッター)

壁厚	単位	区分	口径		
			50φ	75φ	100φ
100mm以下	円/ヶ所	税抜	7,850	9,160	10,470
101～160mm	円/ヶ所	税抜	7,850	9,160	10,470
161～200mm	円/ヶ所	税抜	10,470	12,440	13,750
201～260mm	円/ヶ所	税抜	13,090	15,390	17,350
261～300mm	円/ヶ所	税抜	15,710	18,660	20,630
301～400mm	円/ヶ所	税抜	20,950	24,880	27,500
401～500mm	円/ヶ所	税抜	26,190	31,430	34,710

④カッター切り

品名	単位	区分	単価		
			10cm以下	11～20cm	21～30cm
カッター切り	円/m	税抜	1,360	3,160	6,460

⑤コンクリートこわし・復旧

品名	単位	区分	単価		
			10cm以下	11～20cm	21～30cm
コンクリートこわし	円/m ²	税抜	4,030	5,850	8,610
コンクリート復旧	円/m ²	税抜	7,690	9,550	15,330

IV. 割増工事費

割増率は、以下のとおりとします。

項目	割増率
夜間	35%
休日	15%
小運搬	10%

V. 諸経費

諸経費率は、以下のとおりとします。

諸経費率	10%
------	-----